

广东烟草梅州市有限公司梅县分公司松源烟叶工作点灾后 围墙重建及修缮项目招标公告

各（潜在）投标人：

广州穗科建设管理有限公司受广东烟草梅州市有限公司梅县分公司的委托，对广东烟草梅州市有限公司梅县分公司松源烟叶工作点灾后围墙重建及修缮项目进行公开招标，欢迎符合资格条件的投标人投标。项目招标内容如下：

一、项目基本情况

项目编号：穗科ZBDL2024092

项目名称：广东烟草梅州市有限公司梅县分公司松源烟叶工作点灾后围墙重建及修缮项目

项目预算金额：1044621.85元

最高投标限价：1044621.85元。其中暂列金额71076.75元；绿色施工安全防护措施费105366.47元。

招标需求：

- 1、标的名称：广东烟草梅州市有限公司梅县分公司松源烟叶工作点灾后围墙重建及修缮项目
- 2、标的数量：1项
- 3、简要技术需求或工程建设要求：

(1) 招标内容：广东烟草梅州市有限公司梅县分公司松源烟叶工作点灾后围墙重建及修缮项目招标，详见《第二部分 招标需求书》；

(2) 建设工期：90个日历天验收合格（开工时间以开工令为准）；

(3) 本项目不分包组，投标人应对所有的标的内容进行投标，不允许只对部分内容进行投标；

(4) 本项目招标对应的中小企业划分标准所属行业为建筑业。

二、申请人的资格要求

1. 本项目的资格要求：

(1) 提供在中华人民共和国境内注册的营业执照（或事业单位法人证书，或社会团体法人登记证书，或执业许可证），（①如非“多证合一”证照，同时提供组织机构代码证复印件和税务登记证复印件；②若分公司投标：投标人为非独立法人（即由合法法人依法建立的分公司），须同时提供具有法人资格的总公司的营业执照复印件及总公司针对本项目投标的授权书）；

(2) 提供 2023 年度财务状况报告或投标截止日前 6 个月内任意 1 个月的财务报表复印件；或银行出具的资信证明材料复印件；若不提供以上材料，须提供投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的书面声明；

(3) 提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明或其他证明文件;

(4) 提供投标截止日前6个月内任意1个月的依法缴纳税收的证明(纳税凭证)复印件,如依法免税的,应提供相应文件证明其依法免税;若不提供以上材料,须提供投标人有依法缴纳税收的良好记录的书面声明;

(5) 提供投标截止日前6个月内任意1个月的依法缴纳社会保险的证明(缴费凭证)复印件,如依法不需要缴纳社会保障资金的,应提供相应文件证明其依法不需要缴纳社会保障资金;若不提供以上材料,须提供投标人有依法缴纳社会保障资金的良好记录的书面声明;

(6) 提供参加政府招标活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;

(7) 为招标项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加同一招标项目的其他招标活动的书面声明;

(8) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府招标活动的书面声明;

(9) 本项目不接受联合体投标;

(10) 投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为”名单,且不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中禁止参加政府招标活动期间(以招标代理机构于投标截止日当天在“信用中国”及中国政府采购网查询结果为准,如相关失信记录已失效,投标人须提供相关证明资料);

(11) 领购招标文件的投标人;

(12) 投标人具备建筑工程施工总承包三级以上(含三级)资质,须提供复印件;

(13) 投标人须持有建设行政主管部门颁发有效的《安全生产许可证》,须提供有效证书复印件;

(14) 投标人拟担任本工程项目负责人的人员为建筑工程专业二级或以上级别注册建造师,且项目负责人持有安全培训考核合格证(B类)或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书;

(15) 投标人拟派本项目的专职安全员须具有安全生产考核合格证(C类)或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书(C3);

(16) 项目负责人在任职期间不得担任专职安全员,项目专职安全员在任职期间也不得担任项目负责人,项目负责人和安全员不为同一人。

注:①资质内容按照建市[2014]159号文颁布的新版《建筑业企业资质标准》中对应的资质类别及等级的承包工程范围和《住房城乡建设部关于建筑业企业资质管理有关问题的通知》(建市[2015]154号)、《住房城乡建设部关于简化建筑业企业资质标准部分指标的通知》(建市[2016]226号)的要求设置。招标内容含有设计要求,且设计要求仅为深化设计的,在投标人的资质设置要求中,不允许设置设计

资质。

投标人还应当符合《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》(建办市〔2021〕30号)、《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》(建办市函〔2022〕361号)、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》(粤建许函〔2022〕846号)、《住房和城乡建设部建筑市场监管司关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》(建司局函市〔2023〕116号)、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》(粤建许函〔2023〕820号)等相关规定。根据上述文件的要求,投标人需办理企业资质有效期延续的,应当按照相关规定及时办理。

②根据《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》(建办市〔2021〕40号),自2022年1月1日起,一级建造师统一使用电子证书,纸质证书作废。广东、北京、福建、四川等地二级建造师已实行电子证书,电子证书下载、签字等具体操作流程可查阅相关文件。根据规定二级建造师纸质证书未作废的,资格审查时不得以投标人未提供电子证书为由,认定投标人资格审查不通过。

若投标人提供的注册建造师电子证书超过使用有效期、未在个人签名处手写签名或手写签名与签名图像笔迹存在差异的,资格审查时应通过“全国建筑市场监管公共服务平台”或各省规定的查询渠道查询持证人注册建造师注册信息,注册信息与投标文件所附电子证书一致的,上述情形不影响投标人通过资格审查。评标结束后,若该投标人为中标候选人的,投标人应在招标人规定的时限内提交符合要求的电子证书打印件和持证人出具的知情承诺。投标人未按时提交或提交资料不符合上述要求的,视为放弃中标资格。

③根据广东省住建厅《关于明确二级建造师注册执业有关问题的通知》(粤建市函〔2023〕469号),二级建造师应在考试取得执业资格的省、自治区、直辖市申请注册,二级注册建造师可随注册企业在全国范围内执业。项目负责人在任职期间不得担任专职安全员,项目专职安全员在任职期间也不得担任项目负责人,项目负责人和专职安全员不为同一人。

三、获取招标文件:

符合资格的投标人应当在 2024 年 10 月 22 日 2024 年 10 月 29 日(节假日除外)通过“中招联合招标采购平台”(http://www.365trade.com.cn/)购买招标文件,本招标文件每套售价为人民币 300 元,售后不退。(提醒:投标人请务必在招标文件发售截止时间前登录中招联合招标采购平台,进行招标文件购买及下载操作,否则将无法正常投标。)

1、新投标人的注册方法

参加投标的单位须在购买招标文件前前往中招联合招标采购平台(http://www.365trade.com.cn/)进行注册,点击供应商/投标人入口,立即注册,操作步骤详见注册页面右侧的《快速注册指引》。

2、招标文件的购买方法

2.1 凡有意参与的潜在投标人，请登录“中招联合招标采购平台（www.365trade.com.cn）（以下不再后缀网址）”获取招标文件（已在该平台注册过的投标人请直接登录平台获取招标文件进行项目报名，未在该平台注册的投标人请先注册，平台注册为一次性免费注册，注册成功后，可以及时参与平台上所有发布的招标项目）。

2.2 本项目有购标信息核对，潜在投标人须通过平台填写“购标申请”并按照要求将以下文件整理成一个 PDF 上传：①法人授权委托书扫描件、法定代表人及委托代理人身份证扫描件；②申请人的资格要求（1-16 点）的所有资料均需加盖公章③银行基本户开户许可证或开户证明。

2.3 招标代理机构信息核对通过后，潜在投标人方可在线购买招标文件并下载。请务必在标书下载截止时间前登录“中招联合招标采购平台”，登录平台主页点击“我的工作台”→点击“寻找招标项目”或点击下方“更多”按钮使用项目名称信息检索要投标的项目，点击“立即投标”按钮。在弹出的页面中核对要参与的项目信息。

2.4 找到要参与的标包，点击“立即购标”，进入标书费支付页面；本项目需要先提交资料审核，资料审核通过后才能购买招标文件。点“下载”按钮下载购标审核附件（若有）并按招标公告要求将所有材料准备好后，通过“上传材料”按钮上传（一次上传一个附件或打包上传），上传成功后，点击“提交”。审核资料提交后需等待代理机构进行资料核对，资料审核成功后才能进行后续标书费支付、下载招标文件等操作。如果资料审核未通过，可点击“重新”按钮查看未通过原因，重新提交审核材料。审核资料通过后，即可在“我参与的项目”页面，点击“立即购标”，开始支付标书费。招标文件售价：300.00 元/份，平台服务费 400.00 元，售后不退。

2.5 招标文件费用支付至代理机构，发票由代理机构出具。平台服务费支付至平台运营公司，发票由平台运营公司出具（通过“发票管理”下载平台服务费电子发票）。

2.6 投标人针对投标人注册、获取招标文件、CA 证书办理、网上应答操作等相关业务的咨询，请直接拨打中招联合招标采购平台咨询电话为：010-86397110；平台运营公司及其工作人员在开标前对下载者的购买信息进行保密；如下载者主动与平台运营公司工作人员联系咨询事宜，则视为下载者主动放弃信息保密的权利，平台运营公司将不承担任何责任。

3、CA 证书的办理方法

投标人必须在制作电子投标文件之前完成 CA 证书的办理，并使用 CA 证书进行加密后才能投标；否则将无法正常投标。CA 证书具体办理流程参见中招联合招标采购平台账户中“北京 CA 申请”→“CA 申请帮助”→“CA 办理指南”查看，也可拨打中招联合招标采购平台统一服务热线 010-86397110 进行咨询。

4、投标文件的制作

4.1 投标人通过“环境检测”下载并安装检测工具；

4.2 安装完成后启动检测工具，逐一安装检测工具中的插件；

4.3 打开从中招联合招标采购平台上下载的后缀名为. zzlh 的电子招标文件，按提示进行电子投标文件的制作；

4.4 使用 CA 对制作好的电子投标文件进行加密并导出加密电子招标文件。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件的上传截止时间：2024年11月12日14时30分（北京时间）。

5.2 加密电子投标文件为“中招联合招标采购平台”提供的投标文件制作工具生成的加密版投标文件。加密的电子投标文件（*. zfile 格式）须在投标截止时间前通过平台上传递交；逾期上传的或者未上传的投标文件，招标人不予受理。

5.3 本项目采用“远程不见面”开标方式，远程开标大厅网址为“中招联合招标采购平台”网上开标室，投标人无需到现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。投标人应当在投标截止时间前，打开“中招联合招标采购平台”网站，登录投标人账户，插入 CA 数字证书，选择“我参与投标的项目”，点击“进入开标大厅”，在线准时参加开标活动并使用 CA 证书进行投标文件签章等工作。

5.4 不见面服务的具体事宜请中招联合招标采购平台统一服务热线 010-86397110 进行咨询。

四、纸质及电子投标文件递交截止时间（北京时间）：2024年11月12日14时30分00秒

五、投标文件送达地点：广州穗科建设管理有限公司（广州市天河区燕岭路 89 号燕侨大厦 15 楼 1504 房）（提交的纸质投标文件应保证密封且完好无损，可采用邮寄或现场递交方式）；中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn/>）（网站提交电子投标文件）。

六、线上开标时间（北京时间）：2024年11月12日14时30分（因 CA 兼容性问题，请投标人自带电脑设备上传文件、签到及解密。）

七、开标地点：广州穗科建设管理有限公司（广州市天河区燕岭路 89 号燕侨大厦 15 楼 1504 房）

八、本招标公告在中国采购与招标网（<https://www.chinabidding.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn/>）、中国烟草总公司外网-通知公告栏目（网址：www.tobacco.gov.cn）、广州穗科建设管理有限公司网站（<http://www.gzsuike.com/index.html>）发布。

九、招标人及招标代理机构的联系方式：

1. 招标人信息

名称：广东烟草梅州市有限公司梅县分公司

地址：梅州市梅县区程江镇新县城行政区烟草大楼

名称：广州穗科建设管理有限公司

地址：广州市天河区燕岭路 89 号燕侨大厦 15 楼 1504 房

联系方式：020-37260609

3. 项目联系方式

项目联系人：曾冠、苏港亮

联系方式：020-37260609

招标人：广东烟草梅州市有限公司梅县分公司

招标代理机构：广州穗科建设管理有限公司

日期：2024年10月22日

